

## REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING I SKULDELEV VANDVÆRK A.M.B.A

DEN 17. MARTS 2022

Tilstede var 10 andelshavere, Bjarne Hvid Mølkjær tidligere formand i Østby Vandværk,

Lone Nordskov fra Nordskov Revision, Bestyrelsesmedlemmer fra Skuldelev Vandværk: Poul Erik Pedersen, Tommy Pedersen, Povl Hasfeldt, Søren Find Andersen. Formanden Carsten Larsen var sygemeldt.

### Dagsordenens punkt 1: Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslog Niels Lauterbach Pedersen, der blev valgt enstemmigt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og gav ordet til bestyrelsen.

### 2. Bestyrelsens beretning.

Da formanden var sygemeldt indledte næstformand Søren Find Andersen beretningen med at henvise til sidste års generalforsamling med orientering om at Staten nu har overtaget ansvaret for oprensning af de 10 største generationsforureninger i Danmark. Det betyder at senest om 9 år vil forureningen i Skuldelev været oprenset.

Søren Find Andersen fortsatte med information om at årets største begivenhed var at Østby Vandværk blev sammenlagt med Skuldelev Vandværk. Østby boringen faldt sammen den 30. september. En nøddledning blev i rekord fart udlagt, og arbejdet med planlægning og finansiering af etablering af en permanent ledning mellem de 2 vandværker blev igangsat. Trods vinter og frost blev arbejdet udført og først i marts 2022 blev ledningen taget i brug.

Poul Erik pedersen fortalte om en forurening med coliforme bakterier i vandværket, forårsaget af en lille snegl der kravlede op i iltningstårnet og lagde sig til at dø. Takket være vores nødforbindelse til Novafos kunne vi opretholde vandforsyningen medens iltningstårnet blev rensset og sneglen fjernet.

Povl Hasfeldt berettede om at vi i årets løb har fået 5 nye forbrugere tilsluttet vandværket.

Tommy Pedersen fortalte om beskyttelse af de boringsnære områder omkring vore 4 vandboringer. Det er et stort arbejde som vandværkernes bestyrelser i hele landet skal udføre og afslutte inden udgangen af 2022. Arealet er nu defineret som størrelsen på en cirkel omkring boringen hvor vandet i løbet af et år gennemløber arealet. På dette område må der ikke anvendes pesticider, og vandværkerne skal derfor indgå aftaler med lodsejerne om erstatning for dyrkning af sprøjtefri arealer. Omkostningerne pålægges vandværkernes forbrugere og opkræves gennem forhøjede af fast og/eller årlig vandafgift.

Der var spørgsmål til hvordan haveejere og ejere af private grunde skal ophøre med at anvende pesticider. Dette er kommunernes ansvar. Kommunerne er også ansvarlige for sprøjtefri dyrkning af kommunale arealer.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

### Dagsordenens punkt 3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.

Lone Nordskov gennemgik regnskabet. Årets regnskab udviser et underskud da Vandværket har haft udgifter til fornyelse og omlægning af ledninger. Et nyt tidsvarende IT system er indkøbt og installeret. Dette muliggør kontrol med vandværket via internettet uden at vandværkspasser og service firma

behøver at møde op på vandværket ved alarmer, og disse kan ofte afmeldes via systemet.

Regnskabet blev godkendt.

Dagsordenens punkt 4 Budget for det kommende år forelægges til godkendelse sammen med takstblad.

Budgettet indeholder et budgetteret underskud på kr. 69.490.-

Flere anpartshavere fandt det uheldigt at vi budgetterer med et underskud. Dette skyldes reglerne om at vandværkets regnskab skal hvile i sig selv, og at vi ikke må have flere penge end hvad driften kræver.

En anpartshaver foreslog at vi bør hæve indtægterne, hvilket også er bestyrelsens forslag når takstbladet fremlægges til godkendelse.

Budgettet blev vedtaget.

Takstblad 2022 har fået tilføjet en ny takst for Østby forbrugerne der over 10 år med 2 årlige terminer skal afdrage det lån der er optaget for at finansiere den nye ladning fra Skuldelev til Østby.

Takstblad 2023 indeholder en forhøjelse af prisen for vand med 0,50 kr. pr. m<sup>3</sup>, samt et ny gebyr for søgning af stophaner, og et gebyr for fremsendelse af kopier af vand afregninger til brugerne.

Såvel tilføjjelsen til takstblad 2022 som det nye takstblad 2023 blev vedtaget.

Dagsordenens punkt 5 Behandling af indkomne forslag.

Der er ikke modtaget nogle forslag.

Dagsordenens punkt 6 Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Efter tur afgår Tommy Pedersen og Poul Erik Pedersen. Bestyrelsen foreslår genvalg.

Der kan vælges 2 suppleanter til bestyrelsen. Bestyrelsen foreslår Bjarne Hvid Mølkjær og Ove Frydenlund

Generalforsamlingen vedtog Bestyrelsens forslag.

Næstformanden mindede om at suppleanterne er velkomne til at overvære bestyrelsesmøderne, dog uden stemmeret.

Dagsordenens punkt 7: Valg af revisorer og revisorsuppleanter.

Bestyrelsen foreslog Nordskov Revision ApS og Niels Lauterbach Pedersen som revisorer, og som revisorsuppleanter foreslog generalforsamlingen Morten Jørgensen, Ventevej 6 og Niels-Ole Erik Jørgensen Bonderupvej 8

Generalforsamlingen godkendte valgene.

Dagsordenens punkt 8 Eventuelt

Der var spørgsmål til bestyrelsen om man påtænker at indføre vandmålere der kan fjernaflæses.?

Bestyrelsen vil gerne installere disse målere ikke mindst fordi ca. 100 forbrugere ikke indsender aflæsnings tal, og vandværket derfor estimerer årsforbruget. Disse fjernaflæselige målere er fortsat meget dyre, med

en forventning om at priserne er på vej ned, og at teknikken blive endnu bedre. Når priserne på disse målere er mere rimelige vil Vandværket anvende de nye målere ved fremtidige udskiftninger af vandmålere.

Nogle forbrugere der er flyttet oplever at de forsat får tilsendt den årlige regning på vand der via PBS trækkes på bankkontoen.

Ved ejerskifte skal vandværkets underrettes om ejerskiftet, og informeres om slutfregning mellem køber og sælger reguleres over refusionsopgørelsen, eller om vandværket skal udarbejde slutopgørelse og afregne med sælger og opkræve ny a conto hos køber. Når sælger glemmer at slette PBS opkrævningen får sælger forsat vandregningen.

Vandværket vil undersøge med Novafos om der kan indføres en proces der sikrer at PBS opkrævningen slettes ved ejerskifte.

Anparts haverne takkede bestyrelsen for det udførte arbejde.

Dirigenten takkede for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen.

Næstformanden takkede dirigenten for veludført arbejde

Underskrifter: Dirigent: Niels Lauterbach Pedersen:



Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand: Carsten Larsen, Næstformand og kasserer: Søren Find Andersen: Vandværkspasser: Poul Erik Pedersen. IT og hjemmeside: Tommy Pedersen: Ledningsnet: Poul Hasfeldt

Underskrifter Bestyrelsen:



Carsten Larsen er sygemeldt.

Søren Find Andersen

  
Poul Erik Pedersen

  
Poul Hasfeldt:

Tommy Pedersen:

